

Suwałki, dn. 28.02.2025 r.

Klonowa 40 w Suwałkach

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie o udzielenie zamówienia nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) na podstawie art. 4 ust 8.

### 1. Zamawiający i Inwestor:

Zamawiający/Zarządca:

ZNB. Nieruchomości s.c. Iwona Bargłowska, Sylwester Cimochoowski, Michalina Cimochoowska,  
ul. Andersa 9 A, 16-400 Suwałki

### Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA KLONOWA 40 16-400 SUWAŁKI  
ul. Andersa 9 A, 16-400 Suwałki  
NIP 844-234-86-55, REGON 200 64 98 69

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamawiający zaprasza **do złożenia ofert** na wykonanie remontu części balkonów przy ulicy Klonowej 40 w Suwałkach.

### 3. Opis i przedmiar przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac zgodnie z załączonym przedmiarem robót. Istnieje możliwość zapoznania się z zakresem robót w miejscu ich wykonania.

### 4. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane w terminie: **do 30 sierpnia 2025 roku**

### 5. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi spełnić następujące warunki:

Lp:	Warunek do spełnienia :
1.	Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie.
2.	Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia publicznego.
3.	Prowadzi działalność gospodarczą o profilu odpowiadającym zamówieniu.

### 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1.	Wypełniony i podpisany formularz ofertowy.
2.	Kosztorys ofertowy

**7. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:**

**Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą:**

**W zakresie proceduralnym i merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest:** Sylwester Cimochocki Tel. 790 467 668

**8. Opis sposobu przygotowania ofert:**

Oferta musi być sporządzona pismem czytelnym, cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzyistym, zamkniętym opakowaniu oraz oznaczyć następująco „**Wykonanie remontu balkonów, strona wschodnia**” i opatrzone nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy.

**9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

Oferty należy składać w sekretariacie przy ulicy Andersa 9 A w Suwałkach, do 17 marca 2025 roku do godz. 10.30

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu składania ofert o godz . 11.00 .

**10. Opis kryteriów oceny ofert**

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę - jedyne kryterium.

**11. Nie wymaga się wadium przed przystąpieniem do postępowania ani zabezpieczenia wykonania umowy.**

**12. Istotne postanowienia umowy są zawarte we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia.**

**13. Załącznikami do niniejszego dokumentu są:**

<b>Nr</b>	<b>Nazwa załącznika:</b>
1.	formularz ofertowy
2.	Wzór umowy
3.	Przedmiar robót

**14. Informacja:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania **na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą**